FECHA: 27/07/2026 HORA INICIO: 4:00 p.m. HORA FIN: 5:00 p.m.

MODALIDAD: Presencial ■ Virtual ☐ Mixta ☐

LUGAR: Calle 41 #7 – 64 Barra Café Plataforma_____

ASUNTO: Mesa de concertación para el reinicio de las obras del Eco Corredor Universidades – Calle 41

ENTIDAD RESPONSABLE: Secretaría Distrital del Hábitat

DEPENDENCIA RESPONSABLE: Despacho, Subsecretaría de Intervenciones Integrales, Dirección de Operaciones

ENTIDADES PARTICIPANTES: Secretaría Distrital del Hábitat

ASISTENTES:
(VER LISTADO DE ASISTENCIA)

ORDEN DEL DÍA:

1. Instalación de la mesa de concertación.
2. Verificación de los acuerdos alcanzados entre las partes.
3. Formalización de compromisos para el reinicio de las obras.
4. Suscripción del acta de acuerdos.
5. Cierre de la reunión.

DESARROLLO:

La reunión inició con la bienvenida por parte de la Secretaría Distrital del Hábitat, quien explicó que el propósito del encuentro consistía en culminar el proceso de diálogo adelantado durante las últimas semanas con los comerciantes y residentes del corredor de la Calle 41 entre carreras 7 y 8, con el objetivo de construir un acuerdo que permitiera reiniciar las obras bajo condiciones que brindaran mayores garantías para todos los actores involucrados.

Durante la sesión se presentó un balance de las principales inquietudes expresadas por los comerciantes desde la suspensión de las actividades constructivas, relacionadas principalmente con las afectaciones económicas ocasionadas por la disminución del flujo peatonal, las dificultades de acceso a los establecimientos comerciales, la pérdida de confianza derivada de los incumplimientos en los cronogramas inicialmente establecidos y la necesidad de contar con información permanente sobre el avance del proyecto.

La Secretaría Distrital del Hábitat expuso las acciones adelantadas para responder a dichas preocupaciones, entre ellas el fortalecimiento del acompañamiento social permanente, la articulación con entidades distritales para promover estrategias de dinamización económica, la implementación de canales directos de comunicación con los comerciantes, el seguimiento permanente a la ejecución del contrato y el establecimiento de mecanismos de atención oportuna frente a situaciones que puedan presentarse durante la obra.

En cuanto a las actividades y el cronograma de obra, en el marco de la reunión de concertación realizada el miércoles 15 de julio, el contratista socializó el cronograma de obra y el plan de trabajo para la ejecución de la intervención. En este sentido, las actividades se desarrollarán conforme a lo presentado durante dicha sesión, constituyéndose este cronograma en la hoja de ruta acordada para el inicio y desarrollo de las obras.

Los representantes de los comerciantes manifestaron que, como resultado del proceso de diálogo desarrollado con la SDHT, reconocen los avances alcanzados durante las mesas técnicas y valoran la disposición institucional para atender las diferentes solicitudes presentadas. No obstante, solicitaron mantener espacios periódicos de seguimiento que permitan verificar el cumplimiento de los compromisos adquiridos y adoptar medidas oportunas cuando se presenten situaciones que puedan afectar el desarrollo normal de la actividad comercial.

Después del intercambio de observaciones y de la revisión conjunta de los compromisos, las partes manifestaron su voluntad de avanzar hacia una solución concertada. En consecuencia, se acordó reiniciar oficialmente las actividades constructivas del Eco Corredor Universidades **el día 1 de octubre de 2026**, entendiendo que dicho reinicio estará acompañado de un esquema permanente de seguimiento social e institucional que facilite la resolución de situaciones durante la ejecución del proyecto.

Finalmente, los participantes manifestaron que el presente acuerdo representa el resultado del proceso de conciliación desarrollado entre la SDHT, los comerciantes y propietarios, basado en el diálogo, la buena fe y la construcción conjunta de soluciones orientadas a garantizar tanto el desarrollo de la obra como la protección de la actividad económica del sector.

COMPROMISOS:

SDHT:

1. Reiniciar oficialmente la etapa de obra del Eco Corredor Universidades el día 1 de octubre de 2026.
2. Mantener un gestor social permanente como enlace con comerciantes y residentes, y realizar reuniones periódicas de seguimiento con representantes de comerciantes.
3. Garantizar accesos peatonales seguros y señalización permanente para los establecimientos comerciales.
4. Informar oportunamente cualquier modificación del cronograma o actividades que generen impactos sobre el comercio.

Comerciantes:

1. Permitir el inicio de la etapa de obra a partir del **1 de octubre de 2026**.

2. Participar en las reuniones de seguimiento convocadas por la SDHT.
3. Canalizar sus inquietudes a través de los canales oficiales de comunicación.
4. Respetar la señalización y las medidas de seguridad durante la ejecución de la obra.
5. Mantener un diálogo respetuoso y de buena fe con las entidades y demás actores del proyecto.

ASISTENTES:

Se anexa listado de asistencia.

NOTA: EL ESPACIO DE FIRMAS PODRÁ SER REMPLAZADO EN LOS SIGUIENTES CASOS:

1.Para reuniones virtuales se deberá anexar el listado de asistencia que se descarga del aplicativo donde se desarrolla la reunión y se evidencien los nombres de los participantes.

2.Para reuniones presenciales se deberá diligenciar los datos solicitados en este formato o se podrá anexar el listado de asistencia establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

3.Para reuniones mixtas se deberá anexar el listado de asistencia del aplicativo y el establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

4.En caso de reuniones externas en cualquier modalidad, donde la entidad no cuente con el listado de asistencia se deberá anexar evidencia de la citación por medio de correo electrónico institucional, registrando este documento únicamente como una ayuda de memoria.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

PROCESO GESTIÓN INSTITUCIONAL

Listado de Asistencia

FECHA

CÓDIGO

VERSIÓN

TEMA: MESA DE CONCERTACIÓN PARA EL REINICIO DE LAS OBRAS DEL CCO CORREDOR UNIVERSIDADES - CALLE 41

Dependencia responsable de la reunión / actividad: DIRECCIÓN DE OPERACIONES — Fecha: 27/07/2026 — Hora: 4:00 p.m - 5:00 p.m

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación: Directivo	Asesor	Profesional	Técnico	Asistencial	Contratista	No aplica	Teléfono	Correo electrónico	Firma
1	Kelly Hernandez	52775249	Comercio								3506955890	Qvalgas24@hotmail.	
2	Bertha H. Valero	20313900	comunidad								3102548684	bm.valero@hotmail.com	
3	Felipe Lenonio	94.947.031	Comercio								3016097	felipe175@hotmail.com	
4	Nicolas Rodriguez	1004474498	Comercio								3223547890	contabilidad.Romarg@gmail.c	
5	Armando Rodriguez	79981400	Comercio								3114547643	arodri@hotmail.com	
6	Leydi Vela	52.215655	Perros Tunel.								3118253243		
7	Juan Rodriguez	1000273579	Perros Tunel								3058128641		
8	Martha Medina	1064116498	MR Kool								3143914	Martha Medina	
9	Luis Martinez	79485018									3222272072		
10	Ronal Antonio	79563989									3213184178		
11	Fernando Rodriguez	79473997	Bta								3027661197		
12	Alonso Alberracin	80089126	LAMARA								3156023643	lamaraimpresos@gmail.com	
13	Marlon Ch	1.713.208											
14	Diego Cadindo	79843812	Comercio.								3204619049		
15	Vereniea Castiblanco.										3188855607	Vere.castiblanco75@gmail.com	
16	Hecto. Rojas	80450539	Panadería								3134578146	hectoropticas80@hotmail.	
17	Wilmer Bohorquez	1123179	Comun								3108333	Coordob16@gmail.com	
18	Maria Angelica Diaz	55201305	Comercio								3102223752	Madu8415@gmail.com	
19	Alfonso Ibañez	79287807	comercio								3115730268	alfonsoiban@gmail.com	
20	Alejandra Calderon	1080366610	Comercio								3219215485	Alejandra@	Alejandra C.

SIDESCONOCIDO!	PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL	FECHA
	Listado de Asistencia	CÓDIGO
		VERSIÓN 14

TEMA: MESA DE CONCERTACIÓN PARA EL REINICIO DE LAS OBRAS DEL ECO CORREDOR UNIVERSIDADES - CALLE 41

Dependencia responsable de la reunión / actividad		Fecha		Hora:	
	DIRECCIÓN DE OPERACIONES	27/07/2026		4:00pm	- 5:00 pm

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación							Teléfono	Correo electrónico	Firma
				Directivo	Asesor	Profesional	Técnico	Asistencial	Contratista	No aplica			
1	Luis Gerardo Rodriguez	80902054	Café Ros								3169707028	luisgerardoroso@gmail.com	
2	Emmanuel Lopez	8044491	los Pinches Tacos								3114780305	finanzas@lospinchestacos.co	
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.